

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **263876-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

Digitalno
potpisao:
Hrvoje Žiger
Datum:
2026.06.10
10:10:54 +02'00'

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Ulica Zrinskih i Frankopana 6, VARAŽDIN
OIB	58255430788
Račun specifične namjene	HR8841240031399006768
Adresa sjedišta	ULICA ZRINSKIH I FRANKOPANA 6, 42000 Varaždin
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Hrvoje Žiger
OIB	75322363309
Adresa prebivališta/sjedišta	Kratka 2/1, 42000 Varaždin
Pravna osnova	Odvjetnik
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	FILMAR d.o.o.
OIB	16341838029
Adresa prebivališta/sjedišta	ULICA MARTINA PUŠTEKA 41, 42223 Donja Poljana
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Dragutin Vrbanić
OIB	38580276375
Adresa prebivališta	Zrinskih i Frankopana 6, 42000 Varaždin

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)						
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga			
Oznaka isprave			IOS			
Datum isprave			26.05.2026.			
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			zajednička pričuva za zgradu u Varaždinu, Zrinskih i Frankopana 6			
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata			
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose			
Tražbina						
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Prethodno obračunata kamata	Datum do kojeg je prethodno obračunata kamata	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	451,16 EUR	27.05.2026.		30,96 EUR	26.05.2026.	482,12 EUR
Izvršenje isplate						
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			Zgrada Ulica Zrinskih i Frankopana 6, VARAŽDIN			
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci			
Broj računa			HR8841240031399006768			
Model			HR00			
Poziv na broj			10998			

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	451,16	30,96		482,12

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Dragutin Vrbanić, OIB: 38580276375, Zrinskih i Frankopana 6, 42000 Varaždin, da ovrhovoditelju Zgrada Ulica Zrinskih i Frankopana 6, VARAŽDIN, račun specifične namjene: HR8841240031399006768, ULICA ZRINSKIH I FRANKOPANA 6, 42000 Varaždin, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS, namiri tražbinu u iznosu od 451,16 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 27.05.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, s prethodno obračunatom kamatom u iznosu od 30,96 EUR obračunatom do 26.05.2026., na račun ovrhovoditelja IBAN HR8841240031399006768, model HR00, s pozivom na broj 10998, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1.

siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR8841240031399006768, model HR00, s pozivom na broj 1200, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Dragutin Vrbanić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Zgrada Ulica Zrinskih i Frankopana 6, VARAŽDIN
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR8841240031399006768
Model	HR00
Poziv na broj	1200

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ulica Zrinskih i Frankopana 6, VARAŽDIN, punomoćnik: Hrvoje Žiger
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	GENERALNA punomoć Filmar.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	110,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	57efe4e632cf79b17b42588f5b34e35862a28612cd065da2f051bd04eb849aaf

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	OS Vrbanić Filmar.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,7 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	af06b5f0ab7e7b7b73312d781eb1075354571017f39dc55ba380bccae03d7544

Prilog (redni broj: 3)

Opis	UGOVOR O UPRAVLJANJU NEKRETNINOM - ZRINSKIH I FRANKOPANA U VARAŽDINU
Broj stranica	4
Naziv datoteke sa sadržajem	Ug.o upr.Z i Frankopana 6.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	612,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	95b34bdc24f947d3813a1d22e2a3aad77a05e9022ccc8d5a352ea50d02f18df0

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 10.06.2026.

Broj zapisa: **25ac-4355b**

Kontrolni broj: **0ab82-9edbe-0b486**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.